

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" ноября 2020 года

Заказчик - ТОО «Казахстанская авиационная индустрия», 010000, Нур-Султан, район Есиль, ул. Объездная дорога №229, здание 8/1,

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии - 27.11.2020г., ТОО «КазГерм-Сервис», Ионов Константин Геннадьевич, г.Алматы, Жетысуский район, Северное кольцо, 41а
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) -
27.11.2020г, ТОО «Association of expert engineers», Бозгулов Айбек
Ержигитович, KZ65VJE00024247 от 27.03.2017г.; KZ22VJE00024245 от
27.03.2017г; KZ84VJE00021771 29.12.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) -
27.11.2020г., ТОО «Professional Project Company», Чарусов Михаил Сергеевич,
М.С., 05-ГСЛ №00645, 06.06.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство подземных групповых резервуарных установок (газгольдеров)
для сжиженного газа по адресу ул. Объездная дорога №229, здание 8/1, район
Есиль г. Нур-Султан» - новое строительство, уровень ответственности – II,
технический и технологический сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Объездная дорога №229, здание 8/1
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))
проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от: - 12 апреля 2017 года - выписка из постановления акимата г.Астаны №197-675, - 20 апреля 2017 года - договор аренды земельного участка №18709, - 16 мая 2017 года - акт на право временного возмездного землепользования АН№0322257;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20__ года ___; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий - Входящий регистрационный номер уведомления: KZ93REA00170400, Дата и время приема уведомления: 03.05.2020 года, 20:59

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) рабочего проекта №РРС-10/19 «Строительство подземных групповых резервуарных установок (газгольдеров) для сжиженного газа по адресу ул. Объездная дорога №229, здание 8/1, район Есиль г. Нур-Султан» разработанного ТОО «Professioanal Project Company», город Алматы, заключение (положительное) № 06-0084/20 от 27.04.2020 года РГП «Госэкспертиза».

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом №52-П от 30.04.2020 года Генерального директора ТОО «Казахстанская авиационная индустрия»

наименование организации утвердившей (перепроверившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – май 2020 года;

месяц, год

окончание работ – ноябрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: семь месяцев;

фактически, месяц: 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Резервуар подземного размещения станционный 25 м3 FAS-25-ПО-РУРГ.	Штук	2	2	2	2
Испарительная установка FAS2000/450, производительность 450кг/ч	Штук	1	1	1	1
Комплектная установка с самовсасывающим насосом для подачи пропан/бутана из подземных емкостей к газовым заправочным колонкам FAS	Штук	1	1	1	1
Узел слива в шкафом исполнении для подключения газовоза FAS	Штук	1	1	1	1
Наружный трубопровод	П.м.	51	51	51	51
Внутренний трубопровод	П.м.	93	93	93	93
Металлическое ограждение	П.м.	99	99	99	99
Опора освещения	Штук	1	1	1	1
Пожарная сигнализация	Комп.	1	1	1	1
Молниезащита (существующая)	Комп.	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - соответствует;

факт начала выпуска продукции с указанием объема – соответствует нормам расхода сжиженного углеводородного газа.

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	0	0
В том числе подземной части	м3	0	0

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	0	0
---	----	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Два резервуара по 25 м³ сжиженного газа подземной установки, испарительная установка производительностью 450 кг/ч, комплексная установка с самовсасывающим насосом, узел слива в шкафом исполнении, надземный трубопровод;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации без НДС):

всего 94 526 011 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 31 538 887 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 44 429 908 тенге, прочие затраты 18 557 216 тенге;

8. Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (без НДС) 88 283 192,53 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 41 587 026,61 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 32 511 069,22 тенге, прочие затраты 14 185 096,70 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Масымбай Е. Ш.

Ах. Касенов С.М.

РЕШИЛ: Объект «Строительство подземных групповых резервуарных установок (газгольдеров) для сжиженного газа по адресу ул. Обьездная дорога №229, здание 8/1, район Есиль г. Нур-Султан» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «Казахстанская авиационная индустрия»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный директор

Амангильдин Д.Ш.

Главный инженер

- заместитель Генерального директора

Жунусов К.Ж.

Заместитель Генерального директора

по эксплуатации

Сулейменов О.С.

Руководитель управления эксплуатации

Какенов С.Ш.

Главный энергетик

Шайхин А.Б.

Инженер – Метролог

Сальников В.В.

Технический надзор «Association of expert engineers»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Генеральный директор

Сидоренко Ю.А.

Эксперт технического надзора

Бозгулов А.Е.

Авторский надзор ТОО «Professional Project Company»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Директор

Чарусов М.С.

Главный инженер проекта

Жетиков И.А.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «КазГерм-Сервис»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Директор

Ионов К.Г.

Технические характеристики объекта «Строительство подземных групповых резервуарных установок (газгольдеров) для сжиженного газа по адресу ул. Обьездная дорога №229, здание 8/1, район Есиль г. Нур-Султан» (газопровод, нефтепровод)

№.п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	51	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	51	
	1) на эстакадах	м	0	
	2) на опорах	м	51	
	3) безопорная прокладка	м	0	
	Количество опор	шт	10	
	Протяженность подземной прокладки:	м	0	
	1) в проходных каналах	м	0	
	2) в полупроходных каналах	м	0	
	3) бесканальная прокладка	м	0	
2	Количество колодцев (камер)	шт	0	
3	Количество компенсаторов	шт	0	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек d =	шт	0	
	d =	шт	0	
6	Вентили (клапан) d =	шт	0	
	d =65	шт	0	
7	Кран проходной d =150	шт	3	
	d =	шт	3	
8	Канденсатосборник	шт	2	
9	Переходники (с 50 на 159)	шт	1	
10	Затворы поворотные	шт	1	
11	Регуляторы давления (Испарительная установка FAS2000/450, производительность 450кг/ч)	шт	1	
12	Резервуары (Резервуар подземного размещения стационарный 25 м3 FAS-25-ПО-РУРГ)	шт	2	
13	Комплектная установка с самовсасывающим насосом для подачи пропан/бутана из подземных емкостей к газовым заправочным колонкам FAS	шт	1	
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Резервуар подземного размещения станционный 25 м3 FAS-25-ПО-РУРГ.	Штук	Металл	-	2	
2	Испарительная установка FAS2000/450, производительность 450кг/ч	Штук	-	-	1	
3	Комплектная установка с самовсасывающим насосом для подачи пропан/бутана из подземных емкостей к газовым заправочным колонкам FAS	Штук	-	-	1	
4	Узел слива в шкафом исполнении для подключения газовоза FAS	Штук	-	-	1	
5	Наружный трубопровод	П.м.	металл	Ø159x4.0 мм	51	
6	Внутренний трубопровод	П.м.	металл	Ø25x2.8 мм	46	
7	Металлическое ограждение	П.м.	металл	-	99	
8	Опора освещения	Штук	металл	-	1	
9	Пожарная сигнализация, автоматизация	Комп.	-	-	1	
10	Огнетушители ОУ-80	Штук	-	-	2	

7

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Амангильдин Д.Ш.

Жунусов К.Ж.

Сулейменов О.С.

Қақенов С.Ш.

Шайхин А.Б.

Сальников В.В.

КАЛАСЫ
ОВАРК

по печати (при наличии)

Сидоренко Ю.А

Бозгулов А.Е.

Engineers

то печати (при наличии)

Чарусов М.С.

Жетиков И.А.

Сервис»

Место печати (при наличии)

Ионов К.Г.

Примечание
неуспешно
(своего) оптимиз
каждого Р. и. и. и.

