

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Талшык

«07» декабря 2020 г

Заказчик: Исакова Орынбасар Сагындыковна, ИИН 610924450569,
Северо-Казахстанская область, Акжарский р-н, Талшыкский с/о,
с.Талшык, ул.С. Муканова 13 кв.2

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование
организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, на
основании:

Декларации о соответствии «07» декабря 2020 г.Товарищество с
ограниченной ответственностью "Компания Строй Капитал", БИН
060240016102, Калаев И.С.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «07» декабря 2020
г., Товарищество с ограниченной ответственностью « Association of expert
engineers», Балмышев О.Н., №KZ08VJE00047486 от 14.06.2019 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «07» декабря
2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Half to Half
ing», БИН 090240003929, Кузин Ю.Ю.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция
магазина со строительством пристройки» по адресу: Северо-
Казахстанская область, Акжарский р-н, с.Талшык, ул.С.Муканова 13 кв.2.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома
(корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 17 июня 2019 года № 36 Акимат Талшыкского сельского округа;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий 14 июня 2020 г. УГАСКиЛ Северо-Казахстанской области № KZ06REA00179338

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации "ТОО "Half to Half ing»" б\н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Искаковой Орынбасар Сагындыковной

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 год;

месяц, год

окончание работ август 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства,

месяц: 3 фактически, месяц: 2

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание Магазина имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	190	190
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	482.8	482.8

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент-бетон, материал стен-кирпич, перекрытие- дерево, кровля- профнастил

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: реконструкция магазина со строительством пристройки _____ принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Исакова О.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

место печати (далее – М.П.)

Подрядчик: (генеральный подрядчик) Калаев И.С. ТОО

"Компания Строй Капитал"

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: Кузин Ю.Ю. ТОО «Half to Half

ing»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Технический надзор: Балмышев О.Н. ТОО «Association of expert engineers»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта



Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки и (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	Основная площадь (м2)	площадь основных помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Магазин с пристройкой	м2	1	193,1	482.8	190	190	190	
-----------------------	----	---	-------	-------	-----	-----	-----	--

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов		Благоустройство						
		Присутствуют зеленые насаждения						
		Вид отопления						
фундамент	стены	кровля	электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение	
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон (лента)	кирпич	Профнастил	На твердом топливе	Т\У не требуются	скважина			

Заказчик Искакова О.С..

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «Half to Half ing»

Кузин Ю.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

