

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Саумалколь

«07» декабря 2020 г

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью
«Саумалколь», БИН 980240003539, Северо-Казахстанская область,
Айыртауский р-н, Володарский с/о, с.Саумалколь

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование
организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, на
основании:

Декларации о соответствии «07» декабря 2020 г. Товарищество с
ограниченной ответственностью "Компания Строй Капитал", БИН
060240016102, Калаев И.С.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «07» декабря 2020
г., Товарищество с ограниченной ответственностью « Association of expert
engineers», №KZ08VJE00047486 от 14.06.2019 г Балмышев О.Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «07» декабря
2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Half to Half
ing", БИН 090240003929, Аскарлов Р.Е.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным
подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «строительство
пристройки к магазину «Мастер» по адресу: Северо-Казахстанская
область, Айыртауский р-н, с.Саумалколь, ул.Достык 35

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 25 июня 2004 года № 50 Акимат Володарского с/о

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий 04 сентября 2020 г. УГАСКиЛ Северо-Казахстанской области № KZ00REA00189728

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации TOO "Half to Half ing")
б\н

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) TOO «Саумалколь»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2020 год;

месяц, год

окончание работ декабрь 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства,

месяц: 3 фактически, месяц: 2

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здание Магазина имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	208,4	208,4
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	969	969

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент-бетон, материал стен-

сэндвич панель , перекрытие- сэндвич панель, кровля- сэндвич панель

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство пристройки к магазину «Мастер»

принять В эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «Саумалколь» Исмаилов С.Ч. Исмаилов
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик: (генеральный подрядчик) Калаев И.С. ТОО

**"Компания Строй
Капитал»"**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор: Аскарров Р.Е. ТОО «Half to Half
ing»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

**Технический надзор: Балмышев О.Н. ТОО «Association of expert
engineers»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения							
	Единица измерения	число этажей (этаж)	площадь застройк и (м2)	объем здани я (м3)	общая площад ь (м2)	Основна я площадь (м2)	площадь основных помещени й (м2)	площадь парковочны х мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Магазин с пристройкой	м2	1	215,3	969	208,4	208,4	208,4	
-----------------------	----	---	-------	-----	-------	-------	-------	--

продолжение таблицы

Благоустройство

Описание конструктивных элементов			Присутствуют зеленые насаждения					
			Вид отоплен ия					
фундаме нт	стены	кров- ля		электроснабж ения	водоснабже ния	горячее водоснабже ние	канализа ция	газоснабже ние
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон (лента)	Сэндв ич панел ь	Сэндв ич панел ь	На твердо м топлив е	T\У не требуются	скважина			

Заказчик ТОО «Саумалколь».

_____ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ТОО «Half to Half ing»

Аскарар Р.Е.

_____ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

